

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per affidamento dei Lavori
Realizzazione di percorso ciclo-pedonale protetto e rafforzamento sponde colatore
Addetta - COMUNE DI TRIBIANO (MI)**

CIG n. A009EAF3FB - CUP J81B21009770004

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1

Prima seduta pubblica

Visto :

- che il Comune di Tribiano, con Determinazione n. 305 del 07.08.2023 ha incaricato Consorziolt spa a svolgere attività di CUC per suo conto relativamente ai lavori realizzazione di percorso ciclo-pedonale protetto e rafforzamento sponde colatore Addetta - Comune di Tribiano (MI);
- che Consorzio.it spa, in qualità di Centrale di Committenza ausiliaria per conto del Comune di Tribiano, ha provveduto alla pubblicazione sulla piattaforma e-procurement Sintel, della Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Spa, per la messa a disposizione integrale della documentazione di gara e per la gestione in via elettronica della procedura così identificata e configurata;

| | | |
|--|-------------------------|--|
| Indirizzo appaltante | stazione | CONSORZIO.IT Spa – Via del Commercio 29 26013 Crema (CR) P.IVA e C.F. 01321400192 Tel. 0373-218820 PEC: consorzioit@pec.it Sito Internet: www.consorzioit.net |
| Tipologia della procedura | | Procedura Aperta |
| Codice CPV principale | | 45243510-0 Lavori di costruzione di argini e terrapieni |
| Eventuale/i secondario/i | Codice/i CPV | 45233162-2 - Lavori di costruzione di piste ciclabili |
| Codice CIG Codice CUP | | CIG n. A009EAF3FB CUP J81B21009770004 |
| Termine ultimo per la presentazione delle offerte | | Ore 09.00 16/11/2023 |
| Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti | | 06/11/2023 |
| Seduta telematica per apertura delle buste amministrative | | ore 09.30 del 16/11/2023 |

| | |
|---|--|
| Criterio di aggiudicazione | <i>Offerta Minor Prezzo, con esclusione automatica offerte anomale (criterio del prezzo più basso ai sensi art. 108 comma 1 D.Lgs 36/2023, con esclusione automatica offerte anomale come previsto art. 54)</i> |
| Valore totale della procedura (imponibile) | € 439.698,46 oltre IVA |
| Di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza | € 4.165,05 non soggetti a ribasso |
| Responsabile Unico del Procedimento | <i>Geom. Mario Campanini</i> |
| Durata del contratto | 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data verbale di consegna |
| Luogo di esecuzione del contratto | <i>Comune di Tribiano (MI)</i> |
| Termine del procedimento | 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte |
| Pubblicazioni | GURI n. 121 del 18/10/2023 Osser.Regionale Bando nr. 126367 SIMOG gara numero 9297786 SINTEL ID 173655624 |
| CCNL applicabili all'appalto codici CNEL | Maggiormente rappresentativo (numero di addetti) F012 |

- che l'aggiudicazione avverrà per mezzo di procedura aperta, secondo il criterio del minor prezzo in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del d.D. Lgs. 36/2023;
 - L'importo totale dell'appalto è pari a Euro 439.698,46 oltre iva:
 - Importo esecuzioni lavorazioni (soggetto al ribasso) € 369.138,94
 - di cui oneri della sicurezza (*non soggetti a ribasso*) € 4.165,05
 - valore della manodopera (*non soggetta a ribasso*) € 66.394,47
- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 09:00 del giorno 16 Novembre 2023**;

Tutto ciò premesso

Oggi addì, il giorno 16 Novembre, alle ore 09:30, presso la sede di Consorzioit Spa (nel prosieguo: CIT), in Via Del Commercio, 29, in Crema, in via telematica è aperta la seduta del

seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal geom. Mario Campanini responsabile del procedimento di gara e dalla sig.ra Scandelli Elena addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia oltre che alla verbalizzazione delle operazioni.

Si attesta:

- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 9:00 sono pervenute le seguenti offerte:

| NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | DATA | STATO OFFERTA |
|-------------------------------------|--|-------------------------------|---|------------------|
| 1699356744892 | G.O. costruzioni di Ottolano Gabriele TTLGRL96H30F839C | Forma singola | martedì 7 novembre 2023 12.32.24 CET | Valida |
| 699464036638 | LANCELLOTTA RAFFAELE E C. SNC. 00292430949 | Forma singola | mercoledì 8 novembre 2023 18.20.36 CET | Valida |
| 1699543814858 | LUCE SRL 01216770071 | Forma singola | giovedì 9 novembre 2023 16.30.14 CET | Valida |
| 1699639474529 | GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE 01799510654 | Forma singola | venerdì 10 novembre 2023 19.04.34 CET | Valida |
| 1699863743608 | FASANINI SRL 01462790179 | Forma singola | lunedì 13 novembre 2023 9.22.23 CET | Valida |
| 1699866073082 | BONVICINI S.R.L. 01234890331 | Forma singola | lunedì 13 novembre 2023 10.01.13 CET | Valida |
| 1699868013570 | CDFCOSTRUZIONI Srl 01326750336 | Forma singola | lunedì 13 novembre 2023 10.33.33 CET | Valida |
| 1699868182048 | CO.MAR. SRL 10295620016 | Forma singola | lunedì 13 novembre 2023 10.36.22 CET | Valida |
| 1699876852567 | CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L. 05450940878 | Forma singola | lunedì 13 novembre 2023 13.00.52 CET | Valida |
| 1699884639584 | F.P.T COSTRUZIONI 00274610179 | Forma singola | lunedì 13 novembre 2023 15.10.39 CET | Valida |
| 1699888032387 | Colombo Severo & C. s.r.l. 04580240150 | Forma singola | lunedì 13 novembre 2023 16.07.12 CET | Valida |

| | | | | |
|---------------|--|---------------|--|--------|
| 1699892984517 | AGRISCAVI SRL 03587550546 | Forma singola | lunedì 13 novembre 2023 17.29.44 CET | Valida |
| 1699950547094 | IMPRESE PESENTI S.R.L. 00982590168 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 9.29.07 CET | Valida |
| 1699955070248 | Edilpronto 06739430152 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 10.44.30 CET | Valida |
| 1699955437142 | COGES SRL A SOCIO UNICO 03472540966 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 10.50.37 CET | Valida |
| 1699958546275 | I.CO.STRA S.R.L. 03498580103 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 11.42.26 CET | Valida |
| 1699960212126 | VECCHIONE S.R.L. 01720960762 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 12.10.12 CET | Valida |
| 1699967381171 | Zandalasini Costruzioni s.r.l. 02789960180 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 14.09.41 CET | Valida |
| 1699968266908 | FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 14.24.26 CET | Valida |
| 1699969759436 | Intea Srl 01774340846 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 14.49.19 CET | Valida |
| 1699970166313 | FAVINI COSTRUZIONI SRL 03551070174 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 14.56.06 CET | Valida |
| 1699973332941 | Cogema s.r.l. 03614820615 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 15.48.52 CET | Valida |
| 1699973334913 | MAR COSTRUZIONI SRL 03071190619 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 15.48.54 CET | Valida |
| 1699974711734 | BOCCENTI GIOVANNI E FIGLI SRL 00111180337 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 16.11.51 CET | Valida |
| 1699978439873 | GROLLI COSTRUZIONI SRL 00512110149 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 17.13.59 CET | Valida |
| 1699980864140 | DIVA S.R.L. 01654050853 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 17.54.24 CET | Valida |

| | | | | |
|---------------|---|---|---|--------|
| 1699996935487 | generalgroupsrl 08562840960 | Forma singola | martedì 14 novembre 2023 22.22.15 CET | Valida |
| 1700032474627 | BELINGHERI CRISTOFORO SRL 01633080161 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 8.14.34 CET | Valida |
| 1700033063905 | Geo Prospezioni S.r.l. 01591340672 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 8.24.23 CET | Valida |
| 1700038389417 | C.COSTRUZIONI S.R.L. 01744260769 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 9.53.09 CET | Valida |
| 1700039023533 | BORGIS SRL 08491260017 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 10.03.43 CET | Valida |
| 1700039274929 | MARCHI SRL 02350250060 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 10.07.54 CET | Valida |
| 1700039436930 | S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL 00975880345 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 10.10.36 CET | Valida |
| 1700039894731 | PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L. 00902000330 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 10.18.14 CET | Valida |
| 1700040468454 | COIMPA CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE 02079260341 | COIMPA(Altra tipologia di raggruppamento) | mercoledì 15 novembre 2023 10.27.48 CET | Valida |
| 1700040847743 | F.V. S.R.L. 01256550763 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 10.34.07 CET | Valida |
| 1700042303812 | CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. 07751331005 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 10.58.23 CET | Valida |
| 1700042843788 | GRUPPO VENERE SRL 01846410858 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 11.07.23 CET | Valida |
| 1700043343722 | BETTINESCHI SRL 00322090168 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 11.15.43 CET | Valida |
| 1700044026369 | DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. 02861450845 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 11.27.06 CET | Valida |

| | | | | |
|---------------|---|---------------|---|--------|
| 1700044150786 | MAZZONI COSTRUZIONI SRL 06601490151 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 11.29.10 CET | Valida |
| 1700044237610 | Bergamelli Srl 00487540163 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 11.30.37 CET | Valida |
| 1700045174370 | PACCANI COSTRUZIONI SRL 04265630162 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 11.46.14 CET | Valida |
| 1700045857097 | LUSARDI SRL 01593100348 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 11.57.37 CET | Valida |
| 1700045905187 | IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 11.58.25 CET | Valida |
| 1700045911053 | IMPRESA DUCI SRL 02583510165 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 11.58.31 CET | Valida |
| 1700047381514 | COGES S.R.L. 00226300168 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 12.23.01 CET | Valida |
| 1700047465533 | NUOVA EDILMONTE S.R.L. 02326030604 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 12.24.25 CET | Valida |
| 1700049897807 | COGEMA s.r.l. 02886510615 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 13.04.57 CET | Valida |
| 1700050220805 | Innovatek Srl 03757020924 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 13.10.20 CET | Valida |
| 1700054700842 | C.I.MO.TER. S.R.L. 00594070294 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 14.25.00 CET | Valida |
| 1700056309856 | De Rosa Costruzioni S.n.c. di Nicola e Luigi De Rosa 01464480761 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 14.51.49 CET | Valida |
| 1700057066092 | IMPRESA COGNI S.P.A. 00313780199 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 15.04.26 CET | Valida |
| 1700057631904 | G.O.M. EDILGENERAL S.R.L. 02717820845 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 15.13.51 CET | Valida |

| | | | | |
|---------------|---|---------------|---|--------|
| 1700058847551 | SOMES S.R.L. 03089840619 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 15.34.07 CET | Valida |
| 1700059862025 | COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 15.51.02 CET | Valida |
| 1700061316430 | DB Group srls 03084540842 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 16.15.16 CET | Valida |
| 1700062610833 | Molinelli s.r.l. 01076450335 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 16.36.50 CET | Valida |
| 1700063444597 | MADONNA COSTRUZIONI SRL 04876840655 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 16.50.44 CET | Valida |
| 1700063551362 | CO.GE.SER. SRL 01243700869 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 16.52.31 CET | Valida |
| 1700064356639 | Consorzio Stabile Agoraa scarl 04870080878 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 17.05.56 CET | Valida |
| 1700064540942 | MAGNOTTI COSTRUZIONI SRL 02968830642 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 17.09.00 CET | Valida |
| 1700065090505 | SUARDI SPA 03231070164 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 17.18.10 CET | Valida |
| 1700065626856 | Azienda agricola Cattaneo Srl. 02245100165 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 17.27.06 CET | Valida |
| 1700065636616 | edilizia server srl 04420960611 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 17.27.16 CET | Valida |
| 1700065802124 | EAS SRL 08541470962 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 17.30.02 CET | Valida |
| 1700065920597 | consorzio delle utenze irrigue s.r.l. 00138930193 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 17.32.00 CET | Valida |
| 1700066156602 | IMPRESA ARROS SRL 00600670186 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 17.35.56 CET | Valida |
| 1700078463231 | UNYON CONSORZIO STABILE SCARL 14341341007 | Forma singola | mercoledì 15 novembre 2023 21.01.03 CET | Valida |

| | | | | |
|---------------|--|---------------|---|--------|
| 1700121005262 | EDIL PROGRESS DI RUSSO ANTONIO RSSNTN97A24F839K | Forma singola | giovedì 16 novembre 2023 8.50.05 CET | Valida |
| 1700121526408 | BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL 01487810531 | Forma singola | giovedì 16 novembre 2023 8.58.46 CET | Valida |
| 1700121555741 | Impresa Sorosina 00972880165 | Forma singola | giovedì 16 novembre 2023 8.59.15 CET | Valida |

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.

Prende parte alla seduta il Sig. Giovanni Castoldi delegato della Ditta EasyWin, il Sig. Luciano Dellavalle delegato della Ditta Mondoappalti s.r.l. e la Sig.ra Melissa Sartori delegata della Ditta Impresa Cogni s.p.a.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A..

Il RUP dispone ai sensi dell'Art. 107 comma 3 il metodo dell'*Inversione Procedimentale* e le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti.

Vengono pertanto ammesse alla fase successiva tutte le imprese partecipanti e, chiusa la fase di apertura buste amministrative, il sistema introduce il nuovo passaggio relativo alla Gestione dell'Anomalia, viene richiesto di scegliere il metodo dichiarato nei documenti di gara

[Ritorna all'elenco delle procedure](#)

Selezionare il metodo di calcolo delle anomalie se individuato negli atti di gara, altrimenti selezionare sorteggio *

- Metodo A
 Metodo B
 Metodo C * In caso di selezione del Metodo C occorrerà selezionare «SI» ed indicare lo sconto % inserito nel Bando o nell'invito
 Sorteggio

Nel bando di gara, o nell'invito di partecipazione, è stato inserito lo sconto di riferimento che rappresenta la soglia di anomalia al netto di una componente randomica dipendente dagli sconti ricevuti? *

- SI
 NO

campi obbligatori (*)

A seguito della conferma dell'utilizzo del Metodo A, si procede alla chiusura dell'Analisi delle buste amministrative e contestualmente il RUP procede all'apertura delle offerte economiche attraverso il sistema telematico SINTEL – Regione Lombardia del quale viene constatato il regolare funzionamento a presidio dell'integrità e segretezza dell'offerta economica.

Si riporta di seguito la tabella che emerge dall'apertura delle buste economiche:

| FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | VALORE PERCENTUALE OFFERTO |
|--|----------------------------|----------------------------|
| IMPRESA COGNI S.P.A. 00313780199 | Forma singola | 25,82000 % |
| generalgroupsrl 08562840960 | Forma singola | 25,63500 % |
| CDFCOSTRUZIONI Srl 01326750336 | Forma singola | 24,07000 % |
| MARCHI SRL 02350250060 | Forma singola | 23,72400 % |
| F.P.T COSTRUZIONI 00274610179 | Forma singola | 23,63000 % |
| NUOVA EDILMONTE S.R.L. 02326030604 | Forma singola | 23,23000 % |
| edilizia server srl 04420960611 | Forma singola | 22,09100 % |
| BOCCENTI GIOVANNI E FIGLI SRL 00111180337 | Forma singola | 22,05000 % |
| BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL 01487810531 | Forma singola | 21,80000 % |
| Edilpronto 06739430152 | Forma singola | 21,58000 % |
| IMPRESA ARROS SRL 00600670186 | Forma singola | 21,19000 % |
| VECCHIONE S.R.L. 01720960762 | Forma singola | 21,13900 % |
| C.I.MO.TER. S.R.L. 00594070294 | Forma singola | 21,00000 % |
| LUSARDI SRL 01593100348 | Forma singola | 20,94000 % |
| FASANINI SRL 01462790179 | Forma singola | 20,80000 % |
| EDIL PROGRESS DI RUSSO ANTONIO RSSNTN97A24F839K | Forma singola | 20,50000 % |

| | | |
|--|---------------|------------|
| MAGNOTTI COSTRUZIONI SRL 02968830642 | Forma singola | 20,46900 % |
| CO.MAR. SRL 10295620016 | Forma singola | 20,45700 % |
| BORGIS SRL 08491260017 | Forma singola | 20,30000 % |
| consorzio delle utenze irrigue s.r.l. 00138930193 | Forma singola | 19,37000 % |
| GRUPPO VENERE SRL 01846410858 | Forma singola | 19,08530 % |
| FAVINI COSTRUZIONI SRL 03551070174 | Forma singola | 18,89000 % |
| G.O.M. EDILGENERAL S.R.L. 02717820845 | Forma singola | 18,86100 % |
| Colombo Severo & C. s.r.l. 04580240150 | Forma singola | 18,69000 % |
| SUARDI SPA 03231070164 | Forma singola | 18,67000 % |
| PACCANI COSTRUZIONI SRL 04265630162 | Forma singola | 18,53600 % |
| Molinelli s.r.l. 01076450335 | Forma singola | 18,51000 % |
| DIVA S.R.L. 01654050853 | Forma singola | 18,46900 % |
| PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L. 00902000330 | Forma singola | 18,33000 % |
| BONVICINI S.R.L. 01234890331 | Forma singola | 17,99000 % |
| Geo Prospezioni S.r.l. 01591340672 | Forma singola | 17,93400 % |
| Impresa Sorosina 00972880165 | Forma singola | 17,75000 % |
| Intea Srl 01774340846 | Forma singola | 17,64300 % |
| Zandalasini Costruzioni s.r.l. 02789960180 | Forma singola | 17,49000 % |

| | | |
|--|--|------------|
| IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196 | Forma singola | 17,32800 % |
| EAS SRL 08541470962 | Forma singola | 17,32100 % |
| CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. 07751331005 | Forma singola | 17,18800 % |
| COIMPA CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE 02079260341 | COIMPA(Altra tipologia di raggruppamento) | 17,18000 % |
| COGES S.R.L. 00226300168 | Forma singola | 16,90000 % |
| COGES SRL A SOCIO UNICO 03472540966 | Forma singola | 16,88000 % |
| S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL 00975880345 | Forma singola | 16,62000 % |
| BELINGHERI CRISTOFORO SRL 01633080161 | Forma singola | 16,61000 % |
| AGRISCAVI SRL 03587550546 | Forma singola | 16,41000 % |
| MADONNA COSTRUZIONI SRL 04876840655 | Forma singola | 16,11400 % |
| MAR COSTRUZIONI SRL 03071190619 | Forma singola | 15,87900 % |
| Innovatek Srl 03757020924 | Forma singola | 15,61700 % |
| I.CO.STRA S.R.L. 03498580103 | Forma singola | 15,52300 % |
| DB Group srls 03084540842 | Forma singola | 14,97000 % |
| Cogema s.r.l. 03614820615 | Forma singola | 14,89100 % |
| UNYON CONSORZIO STABILE SCARL 14341341007 | Forma singola | 14,85000 % |
| IMPRESE PESENTI S.R.L. 00982590168 | Forma singola | 14,73700 % |

| | | |
|---|---------------|------------|
| Consorzio Stabile Agoraa scarl 04870080878 | Forma singola | 14,58000 % |
| CO.GE.SER. SRL 01243700869 | Forma singola | 14,37570 % |
| IMPRESA DUCI SRL 02583510165 | Forma singola | 14,15000 % |
| FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168 | Forma singola | 14,11000 % |
| F.V. S.R.L. 01256550763 | Forma singola | 13,84700 % |
| MAZZONI COSTRUZIONI SRL 06601490151 | Forma singola | 13,32000 % |
| DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. 02861450845 | Forma singola | 12,45600 % |
| Bergamelli Srl 00487540163 | Forma singola | 12,08000 % |
| LUCE SRL 01216770071 | Forma singola | 11,98000 % |
| G.O. costruzioni di Ottolano Gabriele TTLGRL96H30F839C | Forma singola | 11,89880 % |
| COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140 | Forma singola | 11,64700 % |
| GROLLI COSTRUZIONI SRL 00512110149 | Forma singola | 11,23000 % |
| GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE 01799510654 | Forma singola | 11,12700 % |
| CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L. 05450940878 | Forma singola | 9,66000 % |
| C.COSTRUZIONI S.R.L. 01744260769 | Forma singola | 8,72200 % |
| COGEMA s.r.l. 02886510615 | Forma singola | 8,32000 % |
| De Rosa Costruzioni S.n.c. di Nicola e Luigi De Rosa 01464480761 | Forma singola | 7,25700 % |

| | | |
|---|---------------|-----------|
| SOMES S.R.L. 03089840619 | Forma singola | 7,23500 % |
| Azienda agricola Cattaneo Srl. 02245100165 | Forma singola | 6,15000 % |
| BETTINESCHI SRL 00322090168 | Forma singola | 5,60000 % |
| LANCELOTTA RAFFAELE E C. SNC. 00292430949 | Forma singola | 1,12500 % |

Il sistema colora di rosso le offerte anomale e riporta la soglia del calcolo dell'anomalia come segue:

Ai sensi dell'Art.54 Dlgs. 36/2023, il metodo Applicato è il Metodo A e la soglia di anomalia calcolata è: 19,13538

Si procede alla verifica dell'anomalia per l'esclusione automatica (Art. 54 D.lgs. 36/2023) mediante il procedimento previsto Metodo A punto 1 descritto nell'Allegato II.2.e all'esclusione delle offerte anomale.

Di seguito l'elenco delle Ditte escluse per offerte anomale:

- **Impresa Cogni s.p.a.**
- **Generalgroup s.r.l.**
- **CDFCostruzioni s.r.l.**
- **Marchi s.r.l.**
- **F.P.T. Costruzioni**
- **Nuova Edilmonte s.r.l.**
- **Edilizia Server s.r.l.**
- **Boccenti Giovanni e Figli s.r.l.**
- **Batistini Costruzioni Generali s.r.l.**
- **Edilpronto**
- **Impresa Arros s.r.l.**
- **Vecchione s.r.l.**
- **C.I.MO.TER. s.r.l.**
- **Lusardi s.r.l.**
- **Fasanini s.r.l.**
- **Edil Progress di Russo Antonio**
- **Magnotti Costruzioni s.r.l.**
- **CO.MAR. s.r.l.**
- **Borgis s.r.l.**

- **Consorzio delle utenze irrigue s.r.l.**

Si procede, attraverso la piattaforma Sintel, all'esclusione delle offerte anomale con la seguente motivazione:

“Come previsto dall'art.54 D.Lgs. 36/2023 comma 1 è stata verificata la congruità delle offerte secondo il Metodo A punto 1 (pari o sup. a 15) descritto nell'Allegato II.2 con l'ausilio della Piattaforma Sintel che stabilisce la soglia in 19,13538 %.

La offerta presentata viene pertanto esclusa in quanto superiore alla percentuale, risultando anomala e non congrua secondo i dettami del citato articolo 54 del Codice Appalti”

Terminata la fase di esclusione e chiusa la valutazione dell'anomalia dell'offerta, si riporta di seguito la tabella definitiva:

| FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | VALORE PERCENTUALE OFFERTO |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| GRUPPO VENERE SRL 01846410858 | Forma singola | 19,08530 % |
| FAVINI COSTRUZIONI SRL 03551070174 | Forma singola | 18,89000 % |
| G.O.M. EDILGENERAL S.R.L. 02717820845 | Forma singola | 18,86100 % |
| Colombo Severo & C. s.r.l. 04580240150 | Forma singola | 18,69000 % |
| SUARDI SPA 03231070164 | Forma singola | 18,67000 % |
| PACCANI COSTRUZIONI SRL 04265630162 | Forma singola | 18,53600 % |
| Molinelli s.r.l. 01076450335 | Forma singola | 18,51000 % |
| DIVA S.R.L. 01654050853 | Forma singola | 18,46900 % |
| PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L. 00902000330 | Forma singola | 18,33000 % |
| BONVICINI S.R.L. 01234890331 | Forma singola | 17,99000 % |

| | | |
|--|---|------------|
| Geo Prospezioni S.r.l. 01591340672 | Forma singola | 17,93400 % |
| Impresa Sorosina 00972880165 | Forma singola | 17,75000 % |
| Intea Srl 01774340846 | Forma singola | 17,64300 % |
| Zandalasini Costruzioni s.r.l. 02789960180 | Forma singola | 17,49000 % |
| IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196 | Forma singola | 17,32800 % |
| EAS SRL 08541470962 | Forma singola | 17,32100 % |
| CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. 07751331005 | Forma singola | 17,18800 % |
| COIMPA CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE 02079260341 | COIMPA(Altra tipologia di raggruppamento) | 17,18000 % |
| COGES S.R.L. 00226300168 | Forma singola | 16,90000 % |
| COGES SRL A SOCIO UNICO 03472540966 | Forma singola | 16,88000 % |
| S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL 00975880345 | Forma singola | 16,62000 % |
| BELINGHERI CRISTOFORO SRL 01633080161 | Forma singola | 16,61000 % |
| AGRISCAVI SRL 03587550546 | Forma singola | 16,41000 % |
| MADONNA COSTRUZIONI SRL 04876840655 | Forma singola | 16,11400 % |
| MAR COSTRUZIONI SRL 03071190619 | Forma singola | 15,87900 % |
| Innovatek Srl 03757020924 | Forma singola | 15,61700 % |
| I.CO.STRA S.R.L. 03498580103 | Forma singola | 15,52300 % |
| DB Group srls 03084540842 | Forma singola | 14,97000 % |

| | | |
|---|---------------|------------|
| Cogema s.r.l. 03614820615 | Forma singola | 14,89100 % |
| UNYON CONSORZIO STABILE SCARL 14341341007 | Forma singola | 14,85000 % |
| IMPRESE PESENTI S.R.L. 00982590168 | Forma singola | 14,73700 % |
| Consorzio Stabile Agoraa scarl 04870080878 | Forma singola | 14,58000 % |
| CO.GE.SER. SRL 01243700869 | Forma singola | 14,37570 % |
| IMPRESA DUCI SRL 02583510165 | Forma singola | 14,15000 % |
| FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168 | Forma singola | 14,11000 % |
| F.V. S.R.L. 01256550763 | Forma singola | 13,84700 % |
| MAZZONI COSTRUZIONI SRL 06601490151 | Forma singola | 13,32000 % |
| DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. 02861450845 | Forma singola | 12,45600 % |
| Bergamelli Srl 00487540163 | Forma singola | 12,08000 % |
| LUCE SRL 01216770071 | Forma singola | 11,98000 % |
| G.O. costruzioni di Ottolano Gabriele TTLGRL96H30F839C | Forma singola | 11,89880 % |
| COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140 | Forma singola | 11,64700 % |
| GROLLI COSTRUZIONI SRL 00512110149 | Forma singola | 11,23000 % |
| GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE 01799510654 | Forma singola | 11,12700 % |
| CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L. 05450940878 | Forma singola | 9,66000 % |

| | | |
|---|---------------|-----------|
| C. COSTRUZIONI S.R.L. 01744260769 | Forma singola | 8,72200 % |
| COGEMA s.r.l. 02886510615 | Forma singola | 8,32000 % |
| De Rosa Costruzioni S.n.c. di Nicola e Luigi De Rosa 01464480761 | Forma singola | 7,25700 % |
| SOMES S.R.L. 03089840619 | Forma singola | 7,23500 % |
| Azienda agricola Cattaneo Srl. 02245100165 | Forma singola | 6,15000 % |
| BETTINESCHI SRL 00322090168 | Forma singola | 5,60000 % |
| LANCELLOTTA RAFFAELE E C. SNC. 00292430949 | Forma singola | 1,12500 % |

Il RUP scarica la documentazione amministrativa ed economica del primo classificato, viene controllato che nella busta amministrativa siano presenti i documenti fondamentali e le adeguate dichiarazioni, si controlla anche l'offerta economica, compresa l'indicazione del costo della manodopera.

Relativamente alla manodopera il RUP evidenzia che il valore totale espresso è in linea con quanto indicato nel calcolo del progettista, tuttavia non è stata integrata la tabella del dettaglio della manodopera che permetta di verificare l'aderenza con le tabelle ministeriali di riferimento.

Il RUP precisa che questa dimenticanza non è motivo di esclusione, ma che sarà richiesto al Concorrente di integrare il Modello, pertanto dispone di scrivere attraverso Comunicazione di Sintel alla Ditta chiedendo di provvedere nel breve a sistemare la tabella di dettaglio della manodopera.

Sospende temporaneamente la seduta alle ore 10:48 - la seduta sarà ripresa appena risolta la richiesta.

Alle ore 11:02 il Concorrente Gruppo Venere srl ha provveduto a inviare quanto richiesto, il RUP

dichiara soddisfatta la richiesta inoltrata e dispone quindi la Proposta di Aggiudicazione della procedura a favore della:

Gruppo Venere s.r.l.

Via Nazionale, 56,

93010 Vallelunga Pratameno CL

C.F. P.IVA 01846410858

PEC: gruppoveneresrl@pec.it

che ha dichiarato di operare per l'appalto in forma singola.

L'Offerta economica prevede sconto del **19,0853 %**:

| | |
|--|------------------------------|
| <i>Offerte Economica pari ad un valore netto di</i> | <i>299.210,45 EUR</i> |
| <i>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</i> | <i>4.165,05 EUR</i> |
| <i>Costi della manodopera non soggetti a ribasso</i> | <i>65.748,37 EUR</i> |
| <i>Offerta economica complessiva (imponibile)</i> | <i>369.123,87 EUR</i> |

Si procede alla trasmissione del presente verbale e della proposta di aggiudicazione al Comune di Tribiano per le decisioni di competenza.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

La seduta è chiusa alle ore 11:50

Il RUP

Campanini Mario



Addetta alle operazioni di gara e alla verbalizzazione

Sig.ra Elena Scandelli

